

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Châu Thành, ngày 18 tháng 01 năm 2021

Số: 25/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 524/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành tỉnh Kiên Giang

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số VC 20/10/270/BĐS-PQ ngày 30/10/2020 của Công ty cổ phần Thông tin và thẩm định giá Miền Nam.

Căn cứ Thông Báo số: 10/TB-DTN ngày 13 tháng 01 năm 2021 của Công Ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam

Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tài sản gồm:

Tài sản của Bà Sầm Thị Thắng (Bảo lãnh cho công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu Thủy sản Quang Thịnh) địa chỉ: số 40, Ngõ Thời Nhiệm, Phường An Bình TPRG tỉnh Kiên Giang

Quyền sử dụng đất diện tích thực tế kê biên là 209,4 m² đất ở ODT +CLN (trong đó 153,6 m² đất ODT và 51,4 m² đất CLN có 4,4 m² đất CLN nằm trong QHLG) thuộc thửa đất số 111, tờ bản đồ số 62, theo GCN: QSĐĐ, Quyền sở hữu nhà ở & TSKGLVĐ số BĐ 359860 (số vào sổ: CH00897) do UBND TP Rạch Giá cấp ngày 18/04/2011 cho bà Sầm Thị Thắng, và tài sản gắn với đất gồm Nhà ở DT 63, 44 m², nhà phụ phía sau nhà ở DT: 23,68 m², nhà phụ phía trước mặt bên nhà chính DT 57,2 m², mái che phía trước DT 12,67 m², mái che phía sau DT 12,19m², sân nền DT 60,16 m², tường rào DT 18,5 m² và cây trồng trên đất.

Tài sản tọa lạc số 40, Ngõ Thời Nhiệm, Phường An Bình TPRG tỉnh Kiên Giang

Giá khởi điểm: 1.689.112.000 đồng.

Bằng chữ: (Một tỷ sáu trăm tám mươi chín triệu một trăm mười hai ngàn đồng)

Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc 09 giờ 30 phút, ngày 25/02/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang

Địa chỉ: B15 căn 5, đường 3/2 Phường An Hòa, TPRG

Thời gian địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/01/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/02/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang

Thời gian nộp tiền đặt trước: 10 % giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

Thời hạn thanh toán: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành số tài khoản: 3949.0.1054908.00000 tại kho bạc nhà nước huyện Châu Thành trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020).

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT mà Tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang số P15 căn 5 đường 3/2, Phường An Hòa, TP Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. ĐT: 02973.898986-0918.584898.

(xin liên hệ đồng chí Ngô Tấn Lộc, ĐT : 0914570381)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND Phường An Bình TPRG;
- Viện KSND huyện Châu Thành.;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Tấn Lộc